

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	5,000円

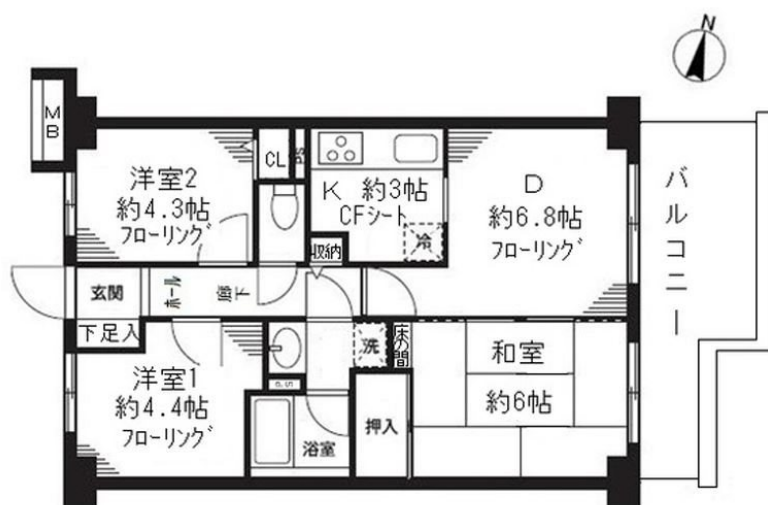
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面リビング,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井 4丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(4.4畳) 和室(6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	54.6㎡	向き	
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時室内クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時:月額支払額×60%、月々:月額支払額×0.7%、1年毎:10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.YP027097

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付