

FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅ま

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田 2 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩12分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.6畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	51.5㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン全室, オートバス, ガスコ		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24: 16,500円 町会費: 3,600円 鍵交換費: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.YP027118

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付