

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.5畳) DK(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	30.31㎡	向き	北
築年月	1995年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスレンジ付, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 事務管理手数料: 11,000円 鍵交換費用: 28,600円 [備考] 退去時エアコン及びハウスクリーニング費用: 借主負担 小動物飼育使用料: 102,000円		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.YP027132

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付