

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	4,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室2面採光,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩13分 西武新宿線 野方駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36.81㎡	向き	西
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 防虫施工費:16,500円 [備考] 安心入居サポート:1100円/月 退去時室内クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額:総賃料の2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.YP027246

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付