

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分 京王線 代田橋駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:49,500円 カードキー発行料:16,500円 [備考] ペット飼育時(小型犬、猫 1匹迄):敷金1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月額保証料:総賃料の1%/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.YP027247

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード:2100886

物件管理コード:1135932991140000719367

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。