

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村3丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩13分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.1畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	53.17㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, ISDN対応, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 年間保証料は1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年7月17日

No.YP027268

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付