

FOR RENT

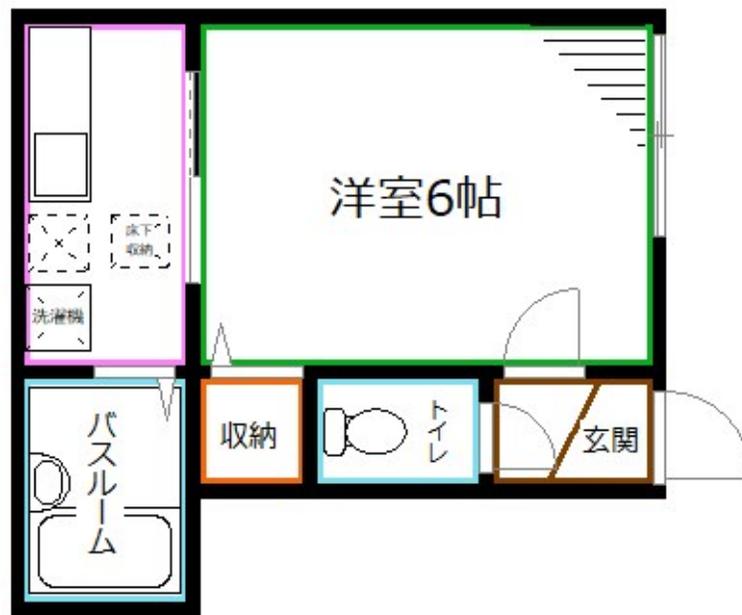
賃料	管理費等
59,000円	3,000円

角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩11分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩14分		
間取詳細	K(2.25畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	19.04㎡	向き	東
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,600円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年未満の解約の場合、総賃料の1ヶ月分 セレプロテクト: 1,760円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円 月々: 総賃料の1.6% 引き落とし手数料: 330円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.YP027338



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付