

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	15,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,高層階,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	51.7㎡	向き	西
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料:330円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担1年未満の解約で短期解約違約金有り、退去時鍵交換費負担有り		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50% 継続保証料:年間12,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.YP027374

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付