

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

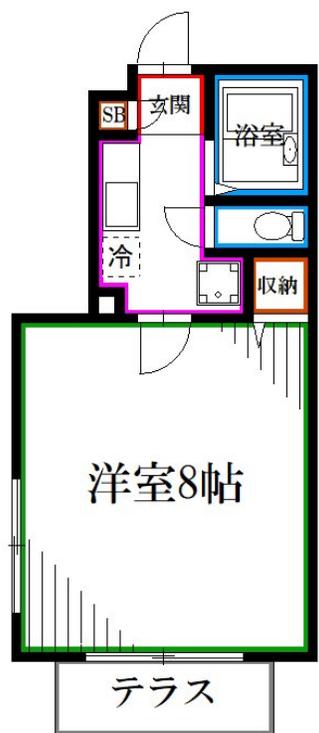
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区本天沼1丁目		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩13分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.98㎡	向き	南東
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置可, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 退去時清掃費用: 49,500円 [備考] セレブプロジェクト(火災保険, 24hサポート): 1,760円/月 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円, 月額保証料: 総賃料の1.6%, 引落手数料: 330円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.YP027400



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付