FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

１フロア１住戸,２面採光,角住戸,四方角部屋,寝室８畳以上,全室２面採光,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面２室,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里１丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩5分 中央線　高円寺駅　徒歩15分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(8畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	3年
損害保険	有　25,000円　24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場			
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可　初回：総賃料の50%、年毎：15000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.YP027449

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100886　　物件管理コード：113593299114000072287O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。