

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	6,500円

2F以上,カードキー,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮6丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.16㎡	向き	南
築年月	2017年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-RoomCardキー発行料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円+(毎月)賃料等の1%+800円(法人相談)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年7月27日

No.YP027450



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付