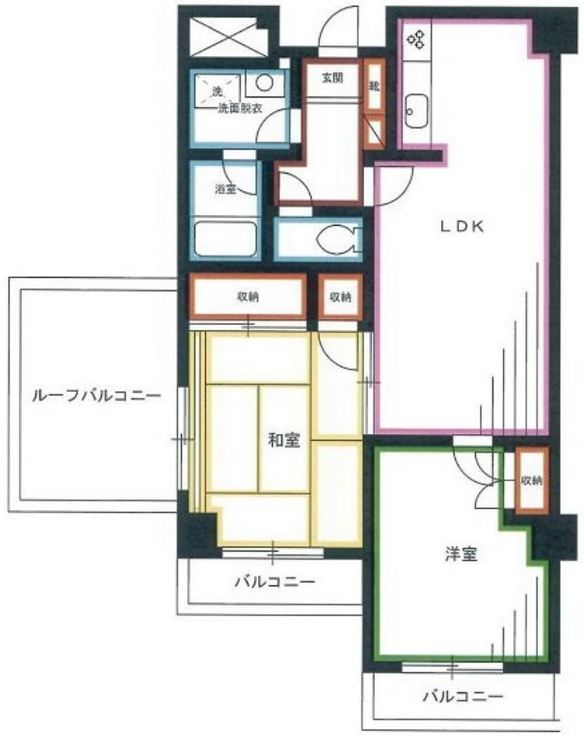
FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼３丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩7分 中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50.89㎡	向き	南西
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[備考]　退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.YP027493

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　　物件管理コード：113593299114000072388 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。