

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2面採光,角住戸,全室2面採光,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井4丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩15分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	29.7㎡	向き	南東
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 セレプロテクト: 月額1,760円 駐輪シール: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円、月額: 総賃料の1.6%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.YP027552

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL: 03-5307-8855

FAX: 03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付