

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区今川1丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩16分 西武新宿線 上井草駅 徒歩21分		
間取詳細	LD(8.7畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	97.33㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 27,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, エアコン4台,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担◆自治会費: 1,200円/年◆再契約料: 新賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10,500円、月額: 総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.YP027553

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000725183

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。