

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	5,000円

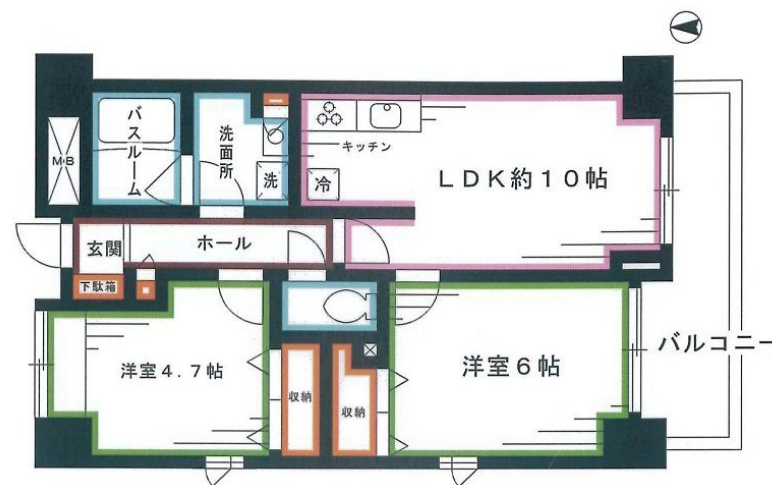
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野6丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩14分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(9.91畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6.01畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	48.67㎡	向き	南
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C S,インターホン,エアコン,オートバス,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 口座振替手数料: 110円/月セーフティ補償料: 640円/月退去時室内クリーニング、エアコン洗浄費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%毎月保証料: 総賃料の1%/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.YP027585



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付