

FOR RENT

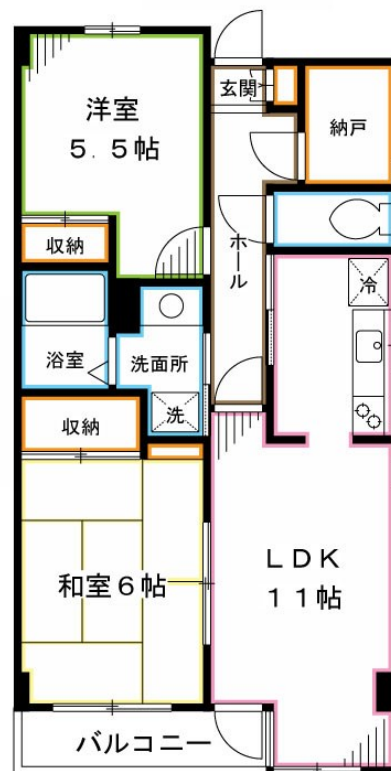
賃料	管理費等
177,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野 4 丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩1分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(11畳) 納戸(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	53.55㎡	向き	南東
築年月	1995年5月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/安心サポート費: 月額1700円/再契約料: 新賃料 1 ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50 ~ 100%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.YP027598

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付