

FOR RENT

賃料	管理費等
241,000円	10,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	24.1万円	礼金	24.1万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(18.1畳) 洋室(7.3畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	80.61㎡	向き	南東
築年月	2024年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 4 台, エアコン 全室		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/コールセンター利用料: 月額 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 賃料合計の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.YP027741

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付