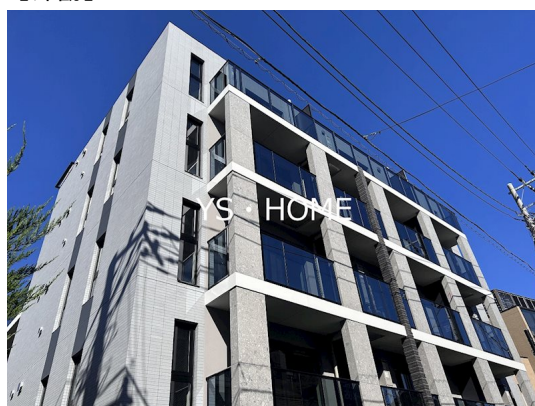


—FOR RENT

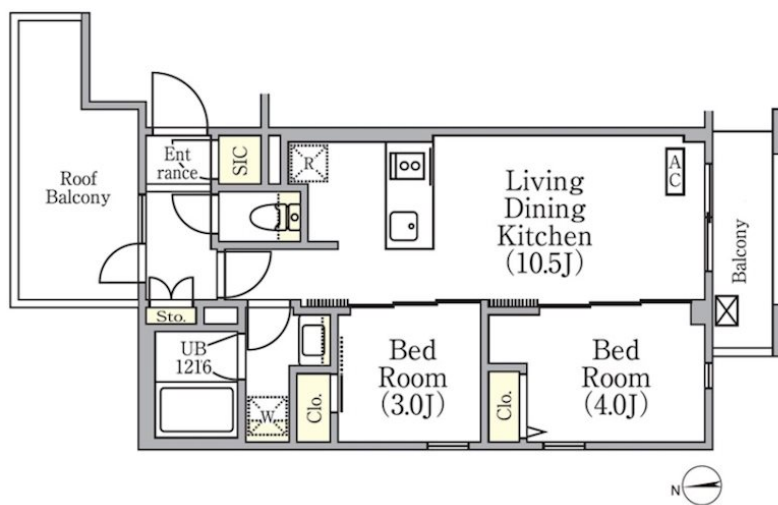
賃料	管理費等
230,000円	15,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォー

【外觀】



【問取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野 3 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.37㎡	向き	南
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 31,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 プレミアム会費: 19,800円 [備考] バイク置場(月額): 3000円/駐輪場(月額): 下段: 400円・上段: 300円 ・平置: 500円/退去時清掃費用は借主負担		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 賃料合計の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YP027743



東京都知事（6）第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjinami@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>

FAX:03-5307-8856



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	