

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	12,000円

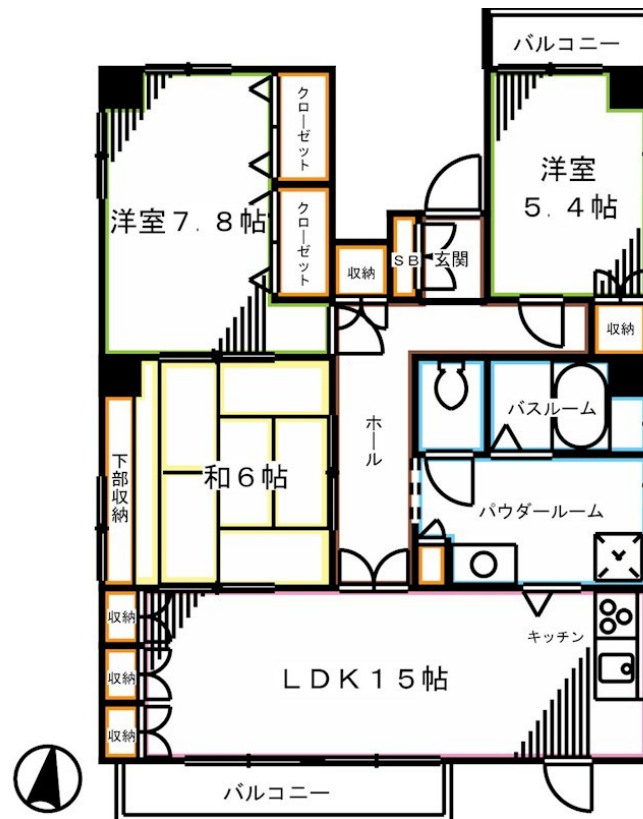
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面バルコニー,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.8畳) 洋室(5.4畳) 和室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	92.32㎡	向き	南
築年月	1991年3月22日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ,C A T V,インターホン,エアコン,オープンレンジ,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 24時間安心サポート:22,000円 室内抗菌処理費用:17,600円 [備考] ※保証金契約時償却 ※賃料口座引落(口座振替手数料:月額550円) 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	事務所相談 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 家賃総額の55%(最低金額5.5万円)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年8月28日

No.YP027752

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付