

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	2,000円

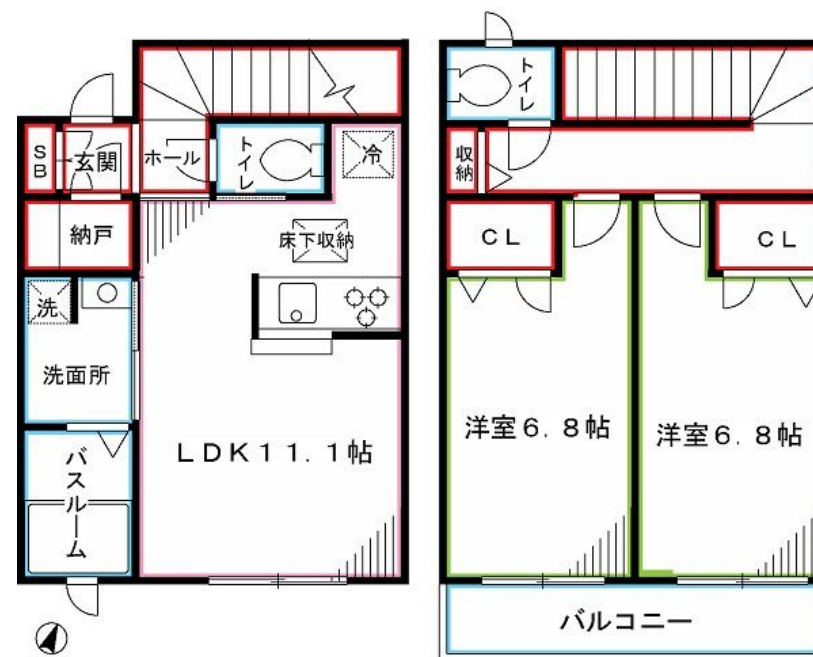
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,メゾネット,玄関ホール,最上階,振り分け,全室南向き,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷲宮3丁目		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩8分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	69.13㎡	向き	南東
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B, S, I, S, D, N対応, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担24サポート料: 1,000円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% / 継続保証料(月額): 総賃料の1.2% / 更新保証料(2年毎)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.YP027795

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付