

FOR RENT

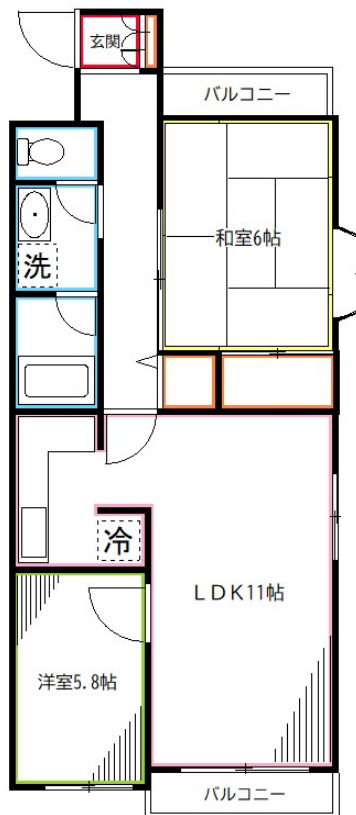
賃料	管理費等
120,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷲宮 5 丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩9分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時敷金1ヶ月追加 (退去時償却)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	可 初回保証料: 月額賃料等の50% 継続保証料: 15,000円 (1年毎)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.YP027806

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000730931

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。