

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	3,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方2丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩18分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.85㎡	向き	南
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 文章作成代:3,300円 鍵交換費:27,500円 室内抗菌代:14,300円 町会費:2,000円 [備考] HiroClub:1500円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、月額:2,190円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YP027835

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000731749

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。