

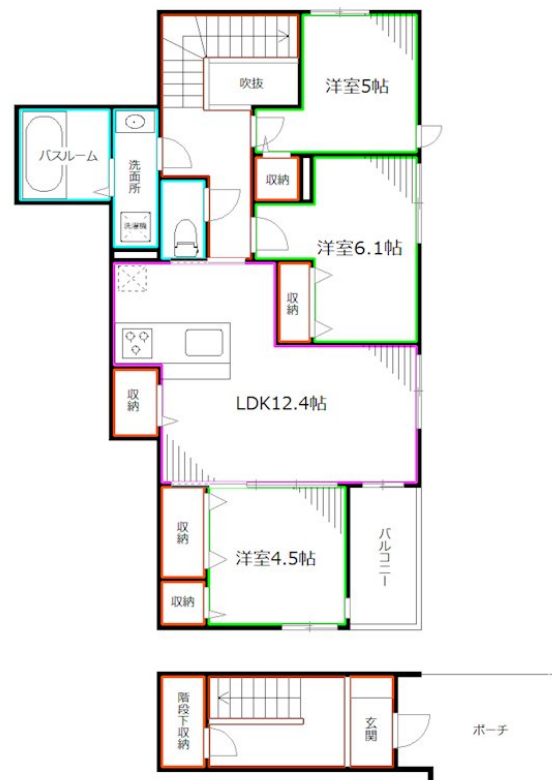
賃料	管理費等
268,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻 4 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩13分 西武新宿線 上井草駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	78.97㎡	向き	南東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担◆安心入居サポート: 月額880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.YP027894

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付