

FOR RENT

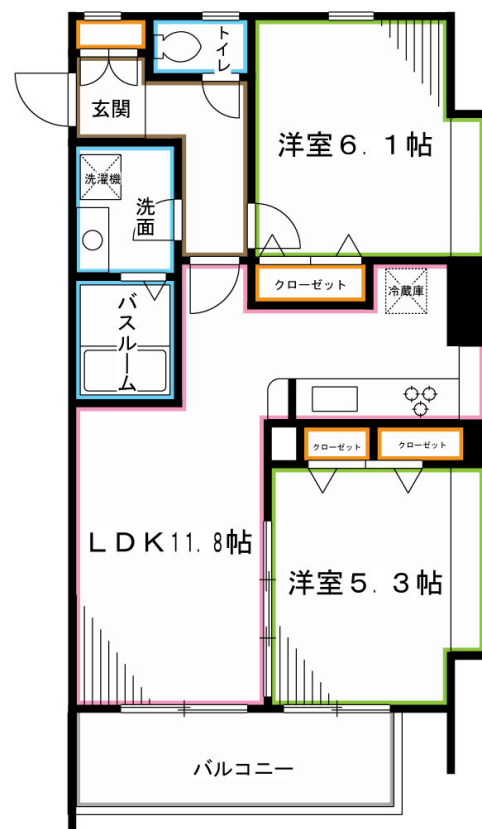
賃料	管理費等
147,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草 3 丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 中央線 荻窪駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	52.86㎡	向き	南
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料40%、月額: 総賃料 1% 更新時: 更新料の 1% 解約時: 原状回復費用の		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年9月13日

No.YP027900

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付