

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	7,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草1丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩3分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.34㎡	向き	南
築年月	2018年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] カードキー料金:16,500円 退去時クリーニング代:77,000円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:0円 月額保証料:総賃料の3.4%+800円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年10月13日

No.YP027904

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%