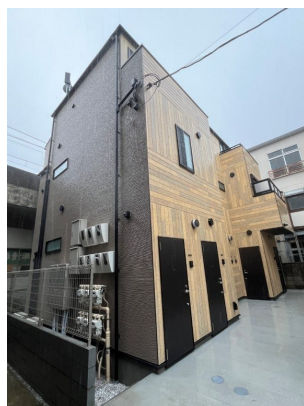


賃料	管理費等
128,000円	5,000円

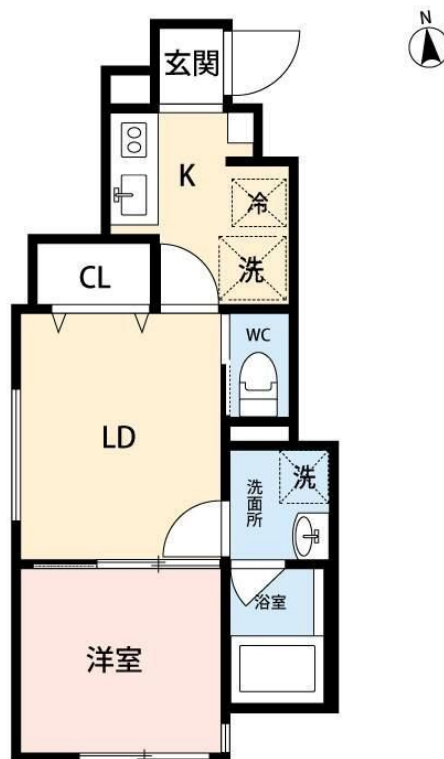
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼1丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩12分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	28.41㎡	向き	北
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用:66,000円 エアコン清掃費:11,000円 消臭除菌:12,100円 スマートロック登録料:49,500円 [月次費用] 24時間緊急対応:1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり、外国籍の場合:外国人コール24 月額1100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の30%(最低15000円)、月額:3%(最低1500円)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YP027927



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付