

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	4,500円

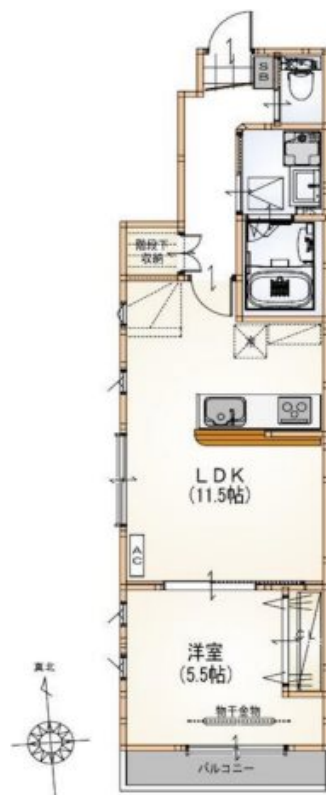
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩11分 西武新宿線 野方駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インター		
その他費用	[一時金] 消臭施工:16,500円 鍵交換代:40,700円 クリーニング費:70,400円 [備考] 1年未満の解約の場合は違約金として賃料1ヶ月分がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10000円、毎月:330円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年10月13日

No.YP027929

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付