

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分 西武新宿線 野方駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(1.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.39㎡	向き	南
築年月	2022年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 駐輪シール代:1100円 セレブプロテクト:月額1,760円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回:33,000円、月額:総賃料の1.6%、口座振替手数料:330円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YP027934

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%