

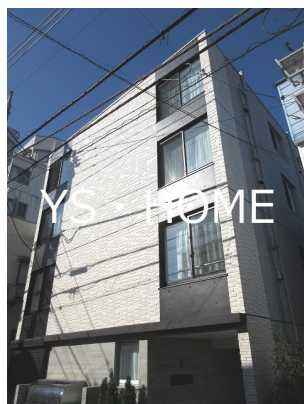
FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	12,000円

お部屋探しはワイエスホーム中野支店へ。賃貸専

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	55.38㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 除菌消臭代: 11,000円 アクト安心ライフ 24: 16,500円 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 利用必須初回契約時: 50%、月額: 1.2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YP027993



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付