

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

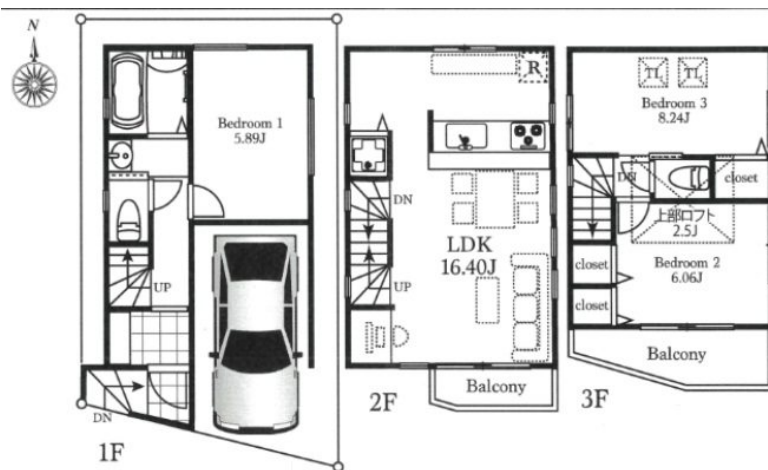
退去時ハウスクリーニング費用借主負担地域密着

2F以上,2面バルコニー,ロフト,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,四方角部屋,寝室8畳以上,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北4丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.4畳) 洋室(5.89畳) 洋室(8.24畳) 洋室(6.06畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	78.22㎡	向き	南
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン4台,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YP028002

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付