

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	14,000円

お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央3丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩14分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.2畳) DK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	40.17㎡	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭工事: 16,500円 [月次費用] 町会費: 150円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担駐輪ステッカー代: 1000円バイク: 5500円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YP028103



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付