# FOR RENT

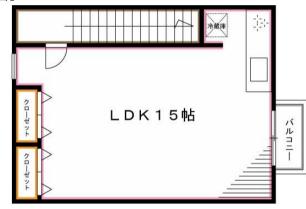
賃料	管理費等		
158,000円	5,000円		

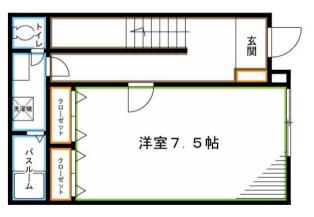
2 F以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街、メールボックス

### 【外観】



【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



#### 無 1ヶ月 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 テラスハウス 建物名・部屋番号 物件所在地 東京都杉並区阿佐谷北1丁目 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 交通 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩19分 洋室(7.5畳) DK(15畳) 間取詳細 構造•規模 木造 2階建 1-2階 西 専有面積 57.95m² 向き 築年月 2000年1月 契約期間 定期借家契約 1年 損害保険 入居時期 2025年12月上旬予定 駐車場 駐輪場 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, C A T V, C A T V インターネット, T V インター 設備 ホン,インターホン,エアコ [一時金] 諸経費:3,300円 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 Art club: 1,320円/月 再契 - 約料:新賃料の0.5か月分 1年未満の解約の場合違約金あり その他費用 | 楽器等の使用相談 性別不問 二人相談 法人可 入居諸条件 保証会社 必須 初回:総賃料の50% 月々:1,000円 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1 分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様イ ンターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください ませ 備考

1LDK

礼金

間取り

敷金

No.YP028104

## お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

# 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介元付 (一般)

	手数料 負担の割合	貸主	借主	
	手数料 配分の割合	元付	客付	