

FOR RENT

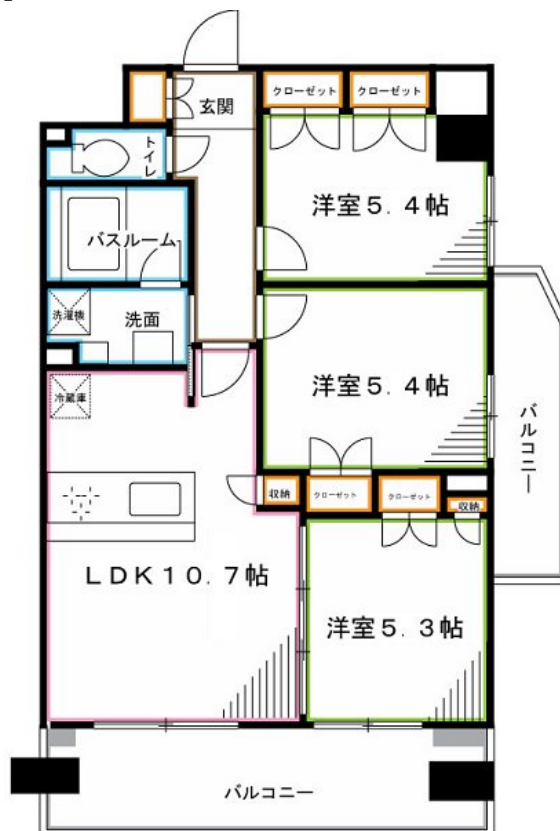
賃料	管理費等
240,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 4 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	62㎡	向き	南
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, CS, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 TFDクラブ: 17,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 (77,000円)		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% 1年毎: 10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年10月13日

No.YP028140

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付