

FOR RENT

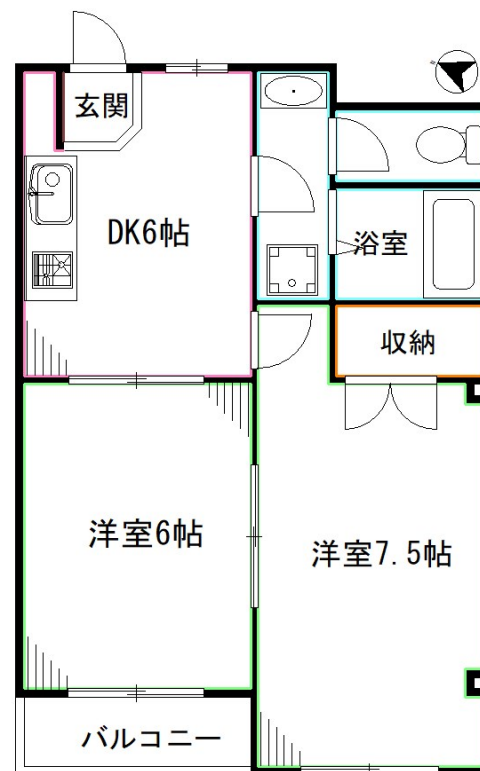
賃料	管理費等
125,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩13分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	40.23㎡	向き	西
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 管理サポート料: 26,000円 鍵交換費: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/更新事務手数料: 1.1万円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1.2万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YP028166

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000738226

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。