

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,ディンプルキー,メゾネット,最上階,上階無し,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(15畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	57.95㎡	向き	西
築年月	2000年1月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費(書類作成・郵送料金): 3,300円 クラブAA保険/月: 1,320円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担再契約: 新賃料の0.5ヵ月分/1年毎		
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1,000円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YP028191

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付