

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,オートロック,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区丸山 2 丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(3.7畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	28.82㎡	向き	北
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 41,800円 [備考] 退室時清掃代(エアコン清掃含む): 66000円 ペット飼育時敷金1ヶ月増、別途料金を含む		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等50% 振替手数料: 月額賃料等1% 保証更新料: 10500円 / 1年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年10月13日

No.YP028202

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付