

FOR RENT

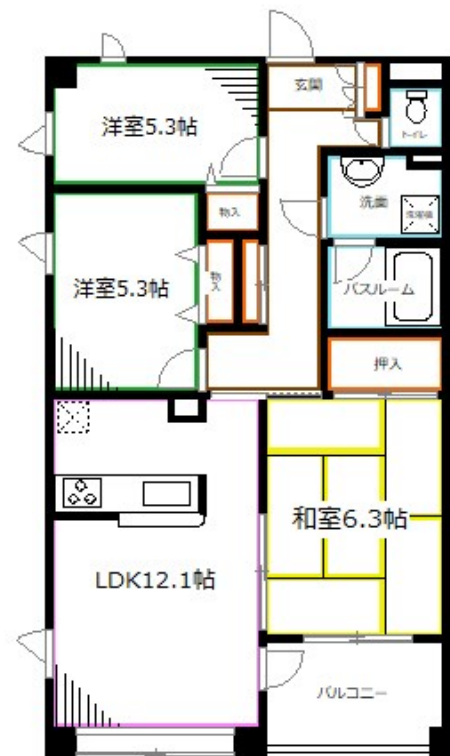
賃料	管理費等
140,000円	15,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 電子キー, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区下石神井 2丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩12分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(5.3畳) 和室(6.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	66.5㎡	向き	南西
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン 3台, ガスコンロ設置済, グリル, クロー		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 1年以内の解約の場合、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.YP028307

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付