

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

☆当店で初期費用の分割も可能です☆

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩11分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(8.4畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.63㎡	向き	
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.YP028325

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付