

FOR RENT

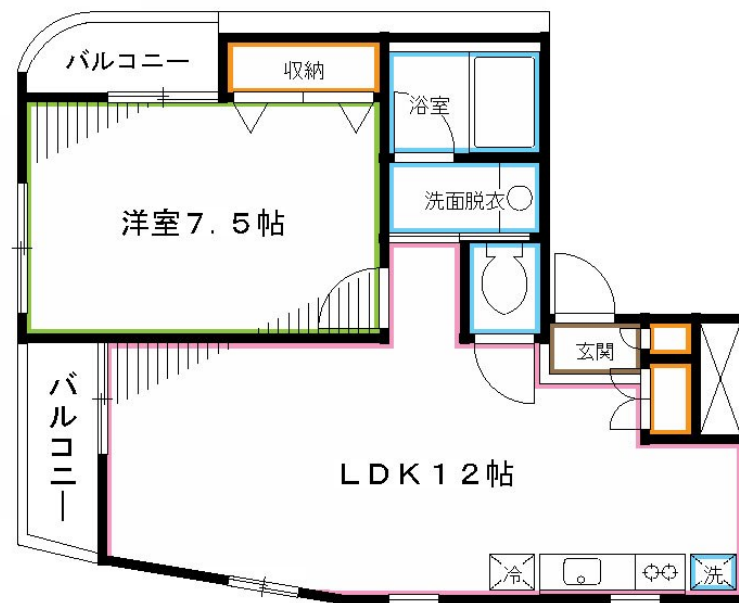
賃料	管理費等
143,000円	5,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,最上階,四方角部屋,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.38㎡	向き	南
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,グリル,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 敷金、礼金、更新料は家賃+管理費の合計額となります。退去時にハウスクリーニング費(66,000円)及びエアコンクリーニング費(16500円)を支払うものとする。更新事務手数料: 総賃料の0.55ヶ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、年毎: 1万円または初回: 総賃料の100%、年毎: 無		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.YP028330

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付