

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,ロフト,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当た

【外観】



【間取り図】



間取り	5SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区桃井1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩11分 中央線 西荻窪駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(10.33畳) 洋室(7.4畳) 和室(6畳) LDK(19.46畳) 洋室(6.55畳) 洋室(8.55畳) グルニエ(17.13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 B1-2階		
専有面積	155.28㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, グルニエ, クローゼット, システムキ		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.YP028331

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付