

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	0円

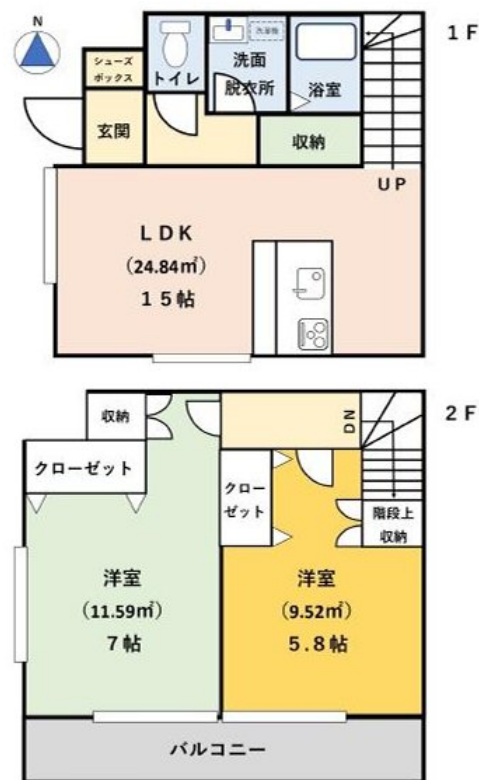
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,角住戸,振り分け,全室南向き,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町4丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩15分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造2階建 1-2階		
専有面積	61.84㎡	向き	南
築年月	1970年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, エ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 [備考] 月額サポート料: 1,100円 退去時クリーニング費: 借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 800円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月19日

No.YP028349

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付