

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面2室, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩2分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.35畳) LDK(7.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 6階		
専有面積	44.82㎡	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークイ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料50% ~ 1年毎に万円 ~		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.YP028458

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付