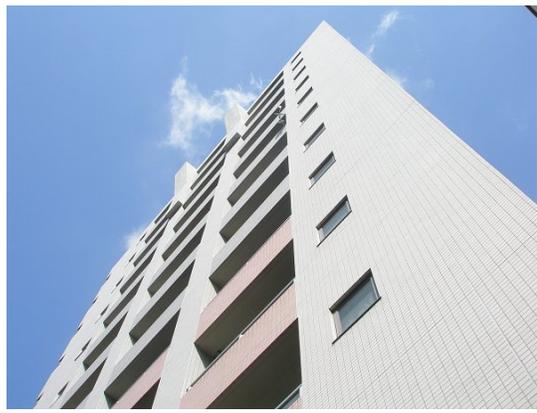


# FOR RENT

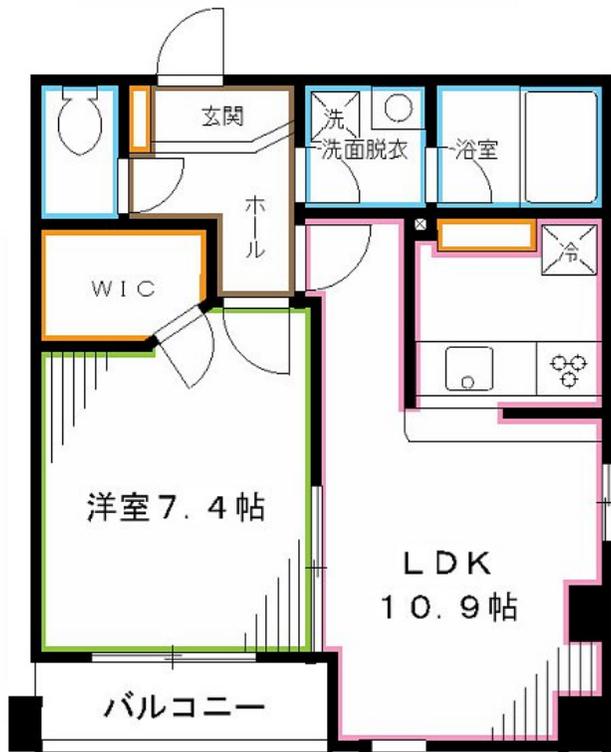
賃料	管理費等
175,700円	12,300円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	49.62㎡	向き	西
築年月	2002年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用:室内39,600円・エアコン16,500円(1台)		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%(保証人付30%)、年毎:10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年10月30日

No.YP028513



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3  
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856  
E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付