

FOR RENT

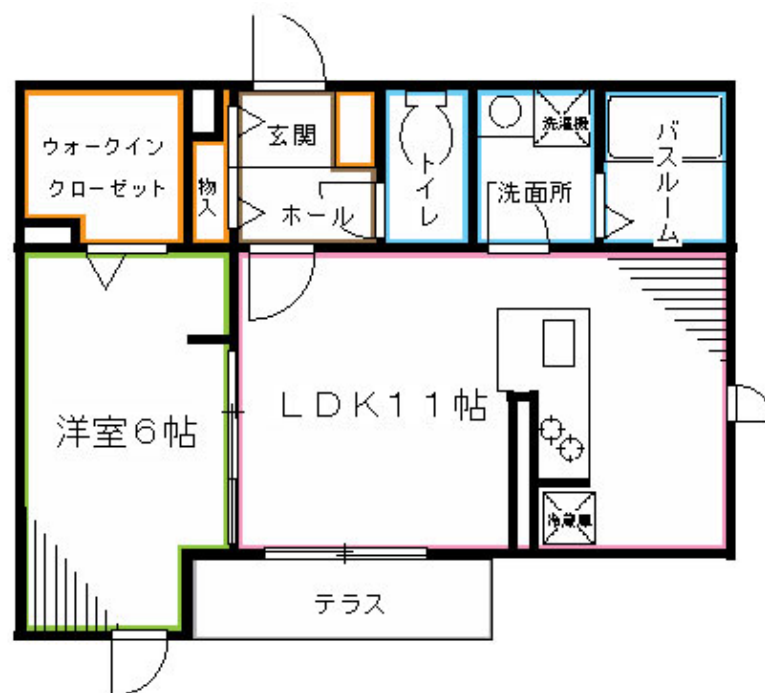
賃料	管理費等
148,000円	6,000円

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南庭,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.11㎡	向き	南東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,		
その他費用	[一時金] クリーニング代:49,500円 カードキー発行料:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 その他プランあり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 月々:総賃料の3.4%+800円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.YP028600

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付