

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	3,000円

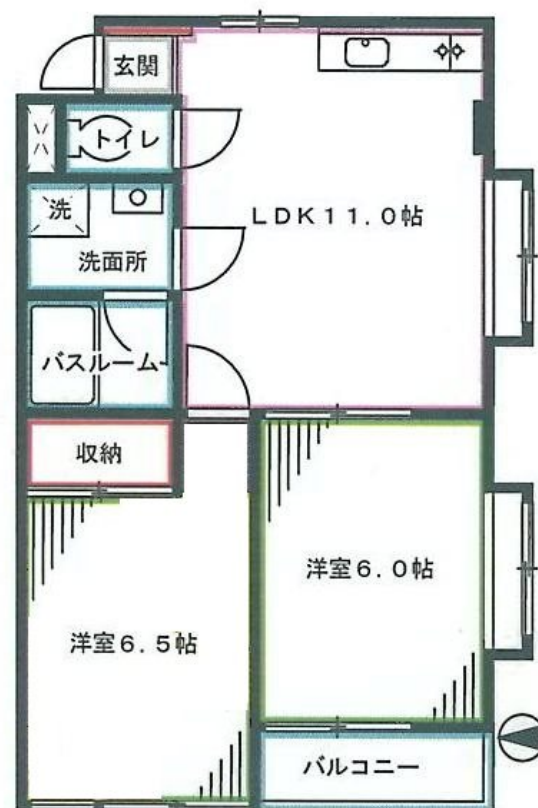
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 振り分け, 南西角住戸, 南面2室, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年11月1日

No.YP028608

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付