

FOR RENT

賃料	管理費等
207,000円	15,000円

カードキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 大久保（東京）駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	50.09㎡	向き	東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時口座振替手数料: 110円/月、バイク駐輪代: 5500円/月、トランクルーム: 3300~9900円/月 ペット飼育時は賃料2200円増額となります。1年未満の解約の場合は違約金として賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 総賃料の1% 他プランも有り		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.YP028677

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付