

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区下石神井 6 丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩13分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.43㎡	向き	
築年月	1970年6月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全		
その他費用	[月次費用] 24hサポート: 1,320円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 スカイレント: 月額費用の50% (加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円GTN: 月額費用の60% (加入料下限30,000円)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2025年11月28日

No.YP028718

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付