

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 101,000円 | 5,000円 |

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、角住戸、玄関ホール、最上階、全室南向き、東南角住戸、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、メールボックス、セキュリティ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上井草2丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 井荻駅 徒歩11分 西武新宿線 上井草駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(3畳) DK(9畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 35.71m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2012年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、グリル | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費: 49,500円 | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円 月々総賃料の1% | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2026年1月19日

No.YP028786



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |