

# FOR RENT

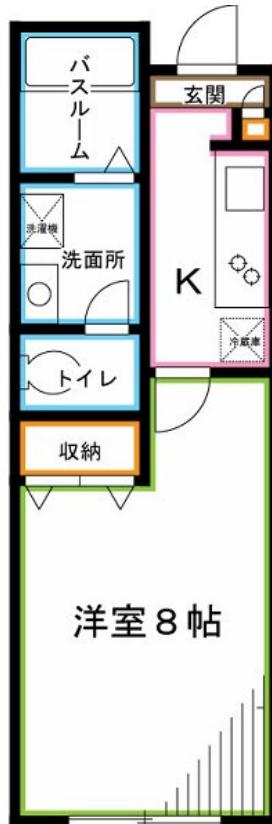
賃料	管理費等
85,000円	3,000円

玄関ホール、全室南向き、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区西荻北2丁目				
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩9分 中央線 荻窪駅 徒歩16分				
間取詳細	洋室(8畳) K(1.5畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	26.25m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2012年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定		
駐車場	駐輪場				
設備	24時間換気システム、2口コンロ、CATV、CATV使用料不要、IHクッキングヒーター、TVインター				
その他費用	[一時金] 文書作成代：3,300円 室内抗菌施工代：9,900円 鍵交換代：35,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担 HIRO安心サポートPLUS：1,500円/月				
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須(オリコ) 初回：総賃料の60% 月々：総賃料の1%				
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ				

情報更新日2025年11月30日

No.YP028817



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付