

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	8,500円

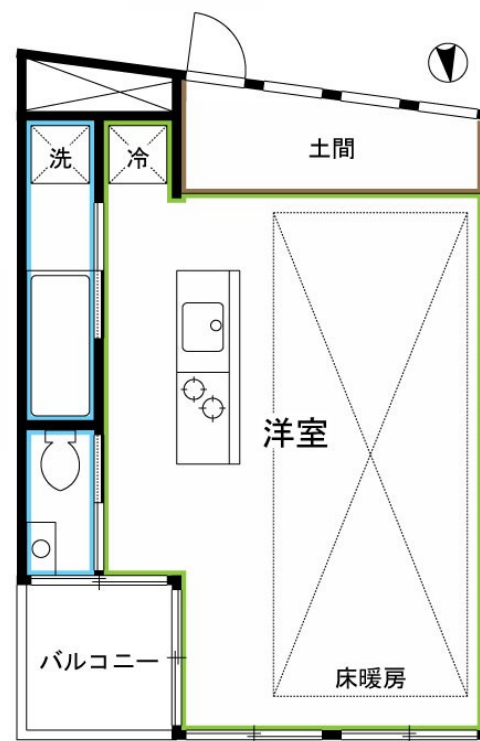
## 床暖房 ウォシュレット 洗面台 浴室暖房 オ

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 寝室 1 0 畳以上, 全室南向き, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 外壁コンクリート, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央 5 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(13.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	33.43㎡	向き	東
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, C S, アイランドキッチン, インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 66.000円/鍵交換費15.400円税別/駐輪代: 550円		
入居諸条件	性別不問 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.YP028878

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付